

# Algemene leveringsvoorwaarden

**Bouwprofs  
Interim B.V.**



**bouw  
profs**



**uw interim  
in de bouw**

[www.bouwprofsinterim.nl](http://www.bouwprofsinterim.nl)

## **1. Begrippen**

1. In deze algemene voorwaarden wordt begrepen onder:

- a. Derden: ieder ander (rechts)persoon, niet zijnde Bouwprofs of de Opdrachtgever.
- c. Bouwprofs: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Bouwprofs Interim B.V., statutair gevestigd te Groningen en ingeschreven in het handelsregister onder nummer 65071239.
- d. De Opdrachtgever: iedere natuurlijke of rechtspersoon die met Bouwprofs contracteert c.q. beoogt te contracteren alsmede iedere natuurlijke of rechtspersoon waaraan Bouwprofs (kandidaat)zelfstandigen heeft voorgesteld.
- e. Overeenkomst: de Overeenkomst, zijnde het geheel van afspraken tussen Bouwprofs en de Opdrachtgever tot het verrichten van werkzaamheden, leveringen en/of diensten.
- f. Contract: de schriftelijke vastlegging van de Overeenkomst.
- g. Opdrachtgeverstarief: het door de opdrachtgever aan Bouwprofs verschuldigde tarief, exclusief toeslagen, kostenvergoedingen en btw. Het tarief wordt per uur gerekend, tenzij anders vermeld.
- h. Zelfstandige: een ondernemer die op basis van een overeenkomst van opdracht (althans geen arbeidsovereenkomst) arbeid verricht via een eenmanszaak, maatschap of besloten vennootschap.

## **2. Toepasselijkheid Algemene Voorwaarden**

- 1. Deze Algemene Voorwaarden zijn van toepassing op alle offertes van en overeenkomsten met Bouwprofs. Deze Algemene Voorwaarden gelden eveneens voor eventuele nadere of vervolgovereenkomsten tussen Bouwprofs en de opdrachtgever. De opdrachtgever wordt geacht hiermee akkoord te zijn gegaan.
- 2. Afwijkingen van deze Algemene Voorwaarden zijn slechts geldig indien deze uitdrukkelijk schriftelijk door partijen zijn overeengekomen. In dat geval prevaleren de uitdrukkelijk schriftelijk overeengekomen afwijkende bepalingen. De toepasselijkheid van inkoop- of andere algemene voorwaarden van de opdrachtgever wordt uitdrukkelijk van de hand gewezen.
- 3. Indien één of meerdere bepalingen in deze Algemene Voorwaarden op enig moment geheel of gedeeltelijk nietig zijn of vernietigd worden, dan blijft het overige in deze Algemene Voorwaarden bepaalde volledig van kracht. Partijen zullen alsdan in overleg treden teneinde nieuwe bepalingen ter vervanging van de nietige of vernietigde bepalingen overeen te komen, die aansluiten bij de bedoeling die partijen hadden bij het opstellen van de nietige of vernietigde bepaling.
- 4. Indien Bouwprofs niet steeds strikte naleving van deze Algemene Voorwaarden verlangt, betekent dit niet dat de bepalingen daarvan niet van toepassing zijn, of dat Bouwprofs in enigerlei mate het recht zou verliezen om in andere gevallen de strikte naleving van de bepalingen van deze Algemene Voorwaarden te verlangen.
- 5. Indien Bouwprofs bij één of meerdere overeenkomsten met de opdrachtgever afwijkt van deze Algemene Voorwaarden houdt dit niet in dat deze afwijking tevens geldt voor eerdere of latere overeenkomsten tussen Bouwprofs en de opdrachtgever.

## **3. Aanbiedingen en informatie**

- 1. Alle offertes van Bouwprofs zijn vrijblijvend en kunnen op elk moment door Bouwprofs worden herroepen, ook indien de offerte een termijn voor aanvaarding bevat.
- 2. Bouwprofs kan niet aan haar offerte worden gehouden indien de opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat de offerte, dan wel een onderdeel daarvan, een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.
- 3. Er komt pas een overeenkomst tot stand wanneer de opdrachtgever de offerte of aanbieding van Bouwprofs schriftelijk aanvaardt. Indien de opdrachtgever mondeling dan wel schriftelijk een opdracht plaatst bij Bouwprofs zonder dat deze is voorafgegaan door een offerte of indien de offerte (nog) niet door beide partijen is

ondertekend, dan wordt de overeenkomst geacht tot stand te zijn gekomen, wanneer de opdracht door Bouwprofs schriftelijk is bevestigd of wanneer Bouwprofs op verzoek van de opdrachtgever van start gaat met de uitvoering van de opdracht /order.

#### **4. Duur en beëindiging van de overeenkomst**

1. Een overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde of onbepaalde tijd. Een overeenkomst voor bepaalde tijd is de overeenkomst die wordt aangegaan:

- óf voor een vaste periode;
- óf voor een bepaalde periode;
- óf voor een bepaalde periode die een vaste periode niet overschrijdt.

De overeenkomst voor bepaalde tijd eindigt, indien de opdrachtgever de mededeling als bedoeld in lid 2 tijdig heeft gedaan, van rechtswege door het verstrijken van de overeengekomen tijd of doordat een vooraf vastgestelde objectief bepaalde gebeurtenis zich voordoet.

2. De opdrachtgever is gehouden om uiterlijk één kalendermaand voordat de overeenkomst van rechtswege eindigt, Bouwprofs schriftelijk mede te delen of zij een nieuwe overeenkomst wenst aan te gaan. Bij gebreke van tijdige schriftelijke mededeling hiervan, wordt de overeenkomst voor bepaalde tijd steeds verlengd voor dezelfde duur en onder dezelfde voorwaarden als waarvoor deze is aangegaan.

3. Tussentijdse opzegging van de overeenkomst voor bepaalde tijd is niet mogelijk, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen. Indien een tussentijdse opzegmogelijkheid is overeengekomen, dient de opzegging schriftelijk te geschieden met inachtneming van een opzegtermijn van drie maanden.

4. Een overeenkomst voor onbepaalde tijd eindigt door schriftelijke opzegging met inachtneming van een opzegtermijn van drie kalendermaanden.

5. Elke overeenkomst eindigt onverwijld wegens opzegging op het tijdstip dat één van beide partijen de overeenkomst opzegt omdat:

- de andere partij in verzuim is of;
- de andere partij haar bedrijfsvoering staakt, een regeling met al haar crediteuren treft, wordt ontbonden, in liquidatie verkeert en/of haar activiteiten staakt, of;
- de andere partij in staat van faillissement is verklaard of surséance van betaling heeft aangevraagd.

6. Bouwprofs is gerechtigd de overeenkomst zonder ingebrekestelling te beëindigen wanneer de opdrachtgever enige verplichting uit de wet of overeenkomst niet nakomt. In dat geval is opdrachtgever gehouden alle extra kosten of schade van Bouwprofs te vergoeden.

7. Indien Bouwprofs wegens één van deze gronden in dit artikel opzegt, kan opdrachtgever nimmer aanspraak maken op vergoeding van eventuele schade die zij daardoor lijdt.

8. De terbeschikkingstelling van de zelfstandige eindigt van rechtswege indien en zodra Bouwprofs de zelfstandige niet meer ter beschikking kan stellen, doordat de overeenkomst van opdracht tussen Bouwprofs en de zelfstandige is geëindigd. Bouwprofs schiet in dit geval niet toerekenbaar tekort jegens de opdrachtgever en is evenmin aansprakelijk voor eventuele schade die de opdrachtgever hierdoor lijdt. Het voorgaande laat onverminderd het recht van Bouwprofs om de zelfstandige te vervangen door een andere, naar het oordeel van Bouwprofs gelijkwaardige, zelfstandige.

9. De voorgaande artikelen laten het recht op een beroep op 6:265 BW onverlet. In geval van ontbinding van een overeenkomst geldt dat, al hetgeen reeds uit hoofde van de overeenkomst is betaald niet als ongedaanmakingsverbintenis kan worden teruggevorderd.

10. Beëindiging van een overeenkomst heeft geen gevolgen voor eventuele andere overeenkomsten tussen Bouwprofs en de opdrachtgever.

## **5. Werkprocedure**

1. De opdrachtgever verstrekt Bouwprofs voor aanvang van de overeenkomst en/of terbeschikkingstelling een accurate omschrijving van de uit te voeren werkzaamheden, tijdsvenster waarbinnen de werkzaamheden moeten worden verricht, plaats van de uit te voeren werkzaamheden, overige relevante omstandigheden en de beoogde looptijd van de terbeschikkingstelling.
2. Bouwprofs bepaalt aan de hand van de door de opdrachtgever verstrekte informatie en de haar bekende hoedanigheden, kennis en vaardigheden van de voor terbeschikkingstelling in aanmerking komende (kandidaat) zelfstandigen, welke (kandidaat) zelfstandigen zij aan de opdrachtgever voorstelt ter uitvoering van de overeenkomst. De opdrachtgever is gerechtigd de voorgestelde (kandidaat) zelfstandige af te wijzen, waardoor de terbeschikkingstelling van de voorgestelde (kandidaat) zelfstandige geen doorgang vindt.
3. Bouwprofs schiet niet tekort jegens de opdrachtgever en is niet gehouden tot vergoeding van enige schade, indien de contacten tussen de opdrachtgever en Bouwprofs voorafgaande aan een mogelijke overeenkomst, waaronder begrepen een concrete aanvraag van de opdrachtgever om een zelfstandige ter beschikking te stellen, om welke reden dan ook niet of niet binnen de door de opdrachtgever gewenste termijn, leiden tot de daadwerkelijke terbeschikkingstelling van een zelfstandige.
4. Bouwprofs is niet aansprakelijk voor schade ten gevolge van het inzetten van zelfstandigen die niet blijken te voldoen aan de door de opdrachtgever gestelde eisen.
5. Opdrachtgever staat er voor in dat de door of namens haar aan Bouwprofs verstrekte gegevens en voorzieningen (mede) als bedoeld in dit artikel juist en volledig zijn. De Opdrachtgever dient zorg te dragen voor tijdige aanlevering van deze gegevens en voorzieningen. De uitvoeringstermijn vangt niet eerder aan dan nadat de Opdrachtgever deze gegevens en voorzieningen juist en volledig aan Bouwprofs ter beschikking heeft gesteld. Indien deze gegevens en/of voorzieningen op enig moment niet ter beschikking staan aan Bouwprofs, wordt de uitvoeringstermijn voor een gelijk durende periode opgeschort.

## **6. Opdrachtgeverstarief**

1. De door de opdrachtgever aan Bouwprofs verschuldigde vergoeding wordt berekend door het overeengekomen opdrachtgeverstarief te vermenigvuldigen met de door de zelfstandige gewerkte uren of (indien dit aantal hoger is) over de uren waarop Bouwprofs op grond van de overeenkomst en/of de algemene voorwaarden aanspraak heeft. Uren worden per kwartier naar boven afgerond. Eventuele wachttijd waarbij de zelfstandige zich beschikbaar dient te houden, geldt als gewerkte tijd. Het opdrachtgeverstarief wordt tevens vermeerderd met de kostenvergoedingen waar de zelfstandige aanspraak op kan maken. Over de totale door de opdrachtgever aan Bouwprofs te betalen vergoeding wordt btw in rekening gebracht, tenzij de btw van de betreffende opdracht is verlegd.
2. Bouwprofs is gerechtigd om het opdrachtgeverstarief tijdens de looptijd van de overeenkomst aan te passen, indien de kosten van de zelfstandige stijgen als gevolg van wijzigingen in of ten gevolge van wet- en regelgeving, waaronder begrepen wijzigingen in of ten gevolge van bijvoorbeeld (maar niet beperkt tot) de sociale en fiscale wet- en regelgeving of enig verbindend voorschrift. Bouwprofs is in ieder geval gerechtigd de kostprijs jaarlijks te verhogen met een percentage gelijk aan het consumentenprijsindexcijfer van het CBS (2015=100).
3. Bouwprofs is ook gerechtigd het opdrachtgeverstarief te verhogen indien sprake is van kostprijsverhogende factoren.
4. Indien de opdrachtgever in strijd met lid 2 of lid 3 van dit artikel niet instemt met betaling van het aangepaste opdrachtgeverstarief, dan ligt daarin besloten het verzoek van de opdrachtgever om de terbeschikkingstelling te beëindigen. De terbeschikkingstelling eindigt evenwel pas op het moment dat de overeenkomst van opdracht tussen Bouwprofs en de zelfstandige. Tot de datum van beëindiging van de overeenkomst van opdracht is de

opdrachtgever het opdrachtgeverstarief verschuldigd. Opdrachtgever is gehouden eventuele extra kosten of schade van Bouwprofs te vergoeden.

4. Iedere aanpassing van het opdrachtgeverstarief wordt door Bouwprofs zo spoedig mogelijk aan de opdrachtgever bekend gemaakt en schriftelijk aan de opdrachtgever bevestigd.

#### **7. Uitvoering van de Overeenkomst – algemeen**

1. Bouwprofs zal zich naar beste kunnen inspannen de diensten met zorg uit te voeren en aan te bieden. De diensten worden uitgevoerd op basis van een inspanningsverbintenis en nooit op basis van een resultaatsverbintenis.

2. Opdrachtgever is niet gerechtigd de Overeenkomst te ontbinden wegens een overschrijding van de opgegeven termijn voordat hij Bouwprofs, na het verstrijken van de termijn, schriftelijk (daaronder begrepen: e-mail) een redelijke termijn heeft gesteld om alsnog de verbintenis na te komen, en de nakoming door Bouwprofs ook binnen deze termijn uitblijft.

3. Bouwprofs is gerechtigd ter uitvoering van de Overeenkomst hulppersonen, waaronder ondergeschikten, en Derden in te schakelen.

#### **8. Facturatie en tijdverantwoording**

1. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, geschiedt de tijdverantwoording middels door de zelfstandige (in de digitale portal van Bouwprofs) ingevulde en door de opdrachtgever digitaal geaccordeerde opdrachtbonnen.

2. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de juiste, tijdige en volledige invulling en accordering van de tijdverantwoording. De accordering vindt plaats via (digitale) ondertekening van de tijdverantwoording, tenzij anders overeengekomen.

3. Indien de opdrachtgever de tijdverantwoording aanlevert zorgt hij ervoor dat Bouwprofs aansluitend aan de door de zelfstandige gewerkte week over de tijdverantwoording beschikt. De opdrachtgever is verantwoordelijk voor de wijze waarop de tijdverantwoording aan Bouwprofs wordt verstrekt.

4. Indien en voor zover de zelfstandige de in de tijdverantwoording vermelde gegevens betwist, is Bouwprofs gerechtigd de uren en kosten vast te stellen overeenkomstig de opgave van de zelfstandige, tenzij de opdrachtgever kan aantonen dat de door hem vermelde gegevens correct zijn.

5. Indien de tijdverantwoording geschiedt middels door de zelfstandige aan te leveren declaratieformulieren, behoudt de opdrachtgever een kopie van het declaratieformulier. Bij verschil tussen het door de zelfstandige bij de Bouwprofs ingeleverde declaratieformulier en het door de opdrachtgever behouden afschrift, geldt het door de zelfstandige bij Bouwprofs ingeleverde declaratieformulier voor de afrekening als volledig bewijs, behoudens geleverd tegenbewijs door de opdrachtgever.

6. Accordering van de urendeclaratie van de zelfstandige houdt tevens de acceptatie van de door de zelfstandige verrichte werkzaamheden in. Na accordering van de uren kan opdrachtgever geen beroep meer doen op de ondeugdelijke uitvoering van de werkzaamheden door de zelfstandige.

#### **9. Betaling**

1. Tenzij anders overeengekomen, dient betaling van al hetgeen de opdrachtgever aan Bouwprofs verschuldigd is geworden, binnen 14 kalenderdagen na (deel) factuurdatum op een door Bouwprofs aan te geven wijze in de valuta waarin is gefactureerd door de opdrachtgever te zijn voldaan. De valutadatum op het bankafschrift is bepalend en wordt aangemerkt als betalingsdag.

2. Uitsluitend betaling aan Bouwprofs of aan een door Bouwprofs uitdrukkelijk schriftelijk aangewezen derde werken bevrijdend. Betalingen door de opdrachtgever aan de zelfstandige(n) – onder welke titel dan ook – of

het verstrekken van voorschotten aan de zelfstandige(n) zijn onverbindend tegenover Bouwprofs en kunnen nimmer grond opleveren voor verrekening of afbetaling uit welke hoofde dan ook.

3. Bouwprofs heeft haar facturen verzekerd bij een verzekeringsmaatschappij. Indien blijkt dat de verzekeringsmaatschappij opdrachtgever niet dan wel niet langer als debiteur accepteert, is opdrachtgever gehouden binnen één week na kennisgeving hiervan door Bouwprofs, een automatische incasso af te geven voor de betaling van de facturen van Bouwprofs.

4. Indien de opdrachtgever bezwaren heeft tegen de ontvangen factuur, dan dient de opdrachtgever deze bezwaren binnen 10 kalenderdagen na dagtekening van de factuur schriftelijk aan Bouwprofs kenbaar te maken, bij gebreke waarvan de juistheid van de factuur komt vast te staan. De bewijslast betreffende tijdige indiening van de reclame rust op de opdrachtgever.

5. De opdrachtgever is nimmer gerechtigd haar verplichtingen jegens Bouwprofs op te schorten en/of te verrekenen met een eigen vordering op Bouwprofs. Bezwaren tegen de hoogte van een factuur of ter zake de geleverde diensten geven de opdrachtgever aldus nimmer de bevoegdheid de betaling op te schorten dan wel te verrekenen.

6. Indien de opdrachtgever de factuur niet binnen de betalingstermijn voldoet, is de opdrachtgever van rechtswege in verzuim, zonder dat een voorafgaande ingebrekestelling daartoe is vereist. De opdrachtgever is over hetgeen zij alsdan verschuldigd is vanaf de verzuimdatum een contractuele rente verschuldigd van 1% per maand of een gedeelte van een maand, tenzij de wettelijke handelsrente hoger is, in welk geval de wettelijke handelsrente geldt. De rente over het opeisbare bedrag zal worden berekend vanaf het moment dat de opdrachtgever in verzuim is tot het moment van algehele voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.

7. Alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, welke Bouwprofs moet maken ter effectuering van haar rechten, komen geheel voor rekening van de opdrachtgever. De vergoeding voor buitengerechtelijke kosten bedraagt minimaal 15% van de verschuldigde hoofdsom inclusief btw en rente – tenzij Bouwprofs aantoonbaar meer kosten heeft gemaakt – met een minimum van € 500,- per vordering. Deze vergoeding zal steeds, zodra de opdrachtgever in verzuim is, door de opdrachtgever verschuldigd zijn en zonder enig nader bewijs in rekening worden gebracht.

8. Tenzij door Bouwprofs anders aangegeven, strekken betalingen van de opdrachtgever steeds eerst in mindering op de verschuldigde kosten en rente (in deze volgorde) en vervolgens in mindering op de hoofdsommen en lopende rente, waarbij oudere vorderingen voor de nieuwe gaan, ongeacht of de opdrachtgever een andere volgorde voor de toerekening van de betaling aanwijst. Bouwprofs kan volledige aflossing van de hoofdsom weigeren, indien daarbij niet eveneens de opengevallen en lopende rente en incassokosten worden voldaan. Indien het Bouwprofs wenselijk voorkomt en in ieder geval als de opdrachtgever in gebreke is met enige betalingsverplichting uit welke hoofde dan ook, is Bouwprofs gerechtigd na het aangaan van een overeenkomst in afwijking van de overeengekomen betalingsregeling, betaling vooraf te verlangen dan wel een zekerheidstelling voor de betalingsverplichtingen van de opdrachtgever. De opdrachtgever dient op eerste verzoek van Bouwprofs daaraan gehoor te geven.

9. Indien de overeenkomst met meer dan één opdrachtgever is gesloten, zijn alle opdrachtgevers hoofdelijk gehouden tot nakoming van de betalingsverplichtingen uit hoofde van de overeenkomst (ongeacht de tenaamstelling van de factuur).

10. Indien de opdrachtgever niet aan haar (betalings)verplichtingen voldoet dan wel geen gevolg geeft aan een verzoek van Bouwprofs als bedoeld in lid 8 van dit artikel, is Bouwprofs gerechtigd:

- om de overeenkomst met de opdrachtgever geheel of gedeeltelijk te ontbinden zonder dat hiertoe een ingebrekestelling is vereist. In dat geval is de opdrachtgever, wanneer Bouwprofs hiertoe kosten maakt of op enigerlei wijze schade lijdt als gevolg van de niet-betaling door de opdrachtgever, aansprakelijk voor de schade en kosten en dient zij deze te vergoeden, of

- haar verplichtingen jegens de opdrachtgever uit hoofde van de overeenkomst geheel of gedeeltelijk op te schorten.

11. Bouwprofs is in het geval van ontbinding dan wel opzegging dan wel opschorting van de overeenkomst nimmer gehouden tot enige vorm van schadevergoeding aan de opdrachtgever, tenzij er feiten en omstandigheden aan de ontbinding, opzegging of opschorting ten grondslag liggen die aan Bouwprofs toe te rekenen zijn.

#### **10. Gezag en onafhankelijkheid zelfstandige**

1. Op grond van de overeenkomst is de zelfstandige gehouden werkzaamheden te verrichten ten behoeve van opdrachtgever. De zelfstandige voert deze werkzaamheden echter zelfstandig en in volledige onafhankelijkheid uit. Er bestaat geen gezagsverhouding tussen Bouwprofs en de zelfstandige, noch tussen de opdrachtgever en de zelfstandige. Bouwprofs is nooit aansprakelijk voor schade die door de zelfstandige aan opdrachtgever of derden wordt toegebracht.

2. De zelfstandige is vrij in het indelen van zijn werkzaamheden binnen de context van de werkzaamheden, evenwel zal tussen opdrachtgever en de zelfstandige afstemming plaatsvinden over de werktijden van de zelfstandige.

3. Opdrachtgever kan de opdrachtnemer richtlijnen geven over de afstemming van de te verrichten werkzaamheden, zonder in te grijpen in de wijze van uitvoering van de overeenkomst, aangezien de zelfstandige daarover bij uitsluiting beslist.

4. Indien de opdrachtgever zich zodanig gedraagt dat de Belastingdienst van mening is dat de relatie tussen de zelfstandige en Bouwprofs aan te merken is als een arbeidsovereenkomst (fictief dienstverband), dan komt alle schade die Bouwprofs daardoor lijdt, voor rekening van opdrachtgever.

#### **11. Vrees niet nakoming**

1. Indien na het sluiten van de overeenkomst Bouwprofs ter kennis gekomen omstandigheden goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever een van de verplichtingen niet, niet juist en/of niet tijdig zal nakomen, waarvan onder meer sprake is in geval van faillissement of surseance van betaling of wanneer een aanvraag tot één van deze maatregelen ten aanzien van de opdrachtgever aanhangig is, of in geval een besluit tot ontbinding of fusie van de opdrachtgever is genomen of indien conservatoir of executoriaal beslag op enig deel van het vermogen van de opdrachtgever is of wordt gelegd, ofwel de opdrachtgever enige betalingsverplichting jegens Bouwprofs niet nakomt, worden alle betalingsverplichtingen van de opdrachtgever jegens Bouwprofs uit welke hoofde dan ook direct en volledig opeisbaar. Bouwprofs is gerechtigd onmiddellijke betaling van deze opeisbare vorderingen te verlangen dan wel een zekerheidsstelling ter zake deze opeisbare vorderingen.

2. Bouwprofs is – in het geval van het in lid 1 genoemde – bevoegd de nakoming van haar verplichtingen jegens de opdrachtgever op te schorten, totdat betaling en/of zekerheidsstelling van alle betalingsverplichtingen heeft plaatsgevonden. Indien Bouwprofs daartoe overgaat, is zij op geen enkele manier gehouden tot vergoeding van schade en kosten die daardoor op een of andere wijze ontstaan aan de zijde van de opdrachtgever.

3. De opdrachtgever is aansprakelijk voor alle schade die uit de opschorting op grond van dit artikel voortvloeit aan de zijde van Bouwprofs.

#### **12. Overname zelfstandigen**

1. Voor het bepaalde in dit artikel wordt onder het aangaan van een directe relatie met een zelfstandige verstaan:

- het aangaan van een arbeidsovereenkomst, een overeenkomst tot aanneming van werk en/of een overeenkomst van opdracht door de opdrachtgever met de zelfstandige;
- het ter beschikking laten stellen van de betreffende zelfstandige door een derde aan de opdrachtgever (bijvoorbeeld een uitzendonderneming);

- het aangaan van een directe relatie door de zelfstandige met een derde waarmee de opdrachtgever in een groep is verbonden (als bedoeld in artikel 2:24b BW) dan wel een dochtermaatschappij is (als bedoeld in artikel 2:24a BW).

2. Voor het bepaalde in dit artikel wordt onder zelfstandige tevens verstaan:

- de (aspirant-) zelfstandige die bij Bouwprofs (of een aan Bouwprofs gelieerde vennootschap) is ingeschreven;
- de (aspirant-) zelfstandige die bij door Bouwprofs (of een aan Bouwprofs gelieerde vennootschap) aan opdrachtgever is voorgesteld;
- de zelfstandige wiens terbeschikkingstelling door het aangaan van de directe relatie met de opdrachtgever is geëindigd.

3. De opdrachtgever is uitsluitend gerechtigd een directe relatie aan te gaan met een zelfstandige indien en voor zover wordt voldaan aan het in dit artikel bepaalde.

4. De opdrachtgever brengt Bouwprofs schriftelijk op de hoogte van haar voornemen om met de zelfstandige een directe relatie aan te gaan, alvorens aan dat voornemen uitvoering te geven.

5. Indien een zelfstandige door tussenkomst van Bouwprofs aan de opdrachtgever is voorgesteld en deze mogelijke opdrachtgever rechtstreeks dan wel via derden met die zelfstandige een directe relatie aangaat, ongeacht voor welke werkzaamheden, voordat de terbeschikkingstelling tot stand komt, is deze opdrachtgever aan Bouwprofs een redelijke vergoeding verschuldigd ter hoogte van 10% van het opdrachtgeverstarief dat door Bouwprofs in rekening zou zijn gebracht voor de werkzaamheden van de zelfstandige voor de duur van 2000 uur. De redelijke vergoeding bedraagt altijd minimaal € 5.000,00 exclusief eventuele omzetbelasting. De opdrachtgever is deze vergoeding altijd verschuldigd indien de opdrachtgever in eerste instantie door tussenkomst van Bouwprofs in contact is gekomen met de zelfstandige.

6. Indien de opdrachtgever, voordat de zelfstandige 2000 uren via Bouwprofs voor de opdrachtgever heeft gewerkt, rechtstreeks dan wel via derden een directe relatie aangaat met een zelfstandige die aan haar ter beschikking wordt gesteld op basis van een overeenkomst voor bepaalde dan wel onbepaalde tijd, voordat die zelfstandige 2000 uren heeft gewerkt, is de opdrachtgever aan Bouwprofs een redelijke vergoeding verschuldigd van 10% van het laatst geldende opdrachtgeverstarief over 2000 uren minus de – op basis van de overeenkomst – reeds door de zelfstandige bij de opdrachtgever gewerkte uren. De redelijke vergoeding bedraagt altijd minimaal € 5.000,00 exclusief eventuele omzetbelasting.

7. Indien de opdrachtgever een directe relatie aangaat met de zelfstandige binnen twaalf maanden nadat diens terbeschikkingstelling (ongeacht of deze was gebaseerd op een overeenkomst voor bepaalde of onbepaalde tijd) aan de opdrachtgever is geëindigd, is hij een redelijke vergoeding verschuldigd van 10% van het opdrachtgeverstarief, dat voor de betrokken zelfstandige van toepassing zou zijn geweest over een periode van 2000 gewerkte uren minus de – op basis van de geëindigde overeenkomst – reeds door de zelfstandige gewerkte uren. De redelijke vergoeding bedraagt altijd minimaal € 5.000,00 exclusief eventuele omzetbelasting. Dit geldt zowel in het geval de opdrachtgever de zelfstandige hiertoe – rechtstreeks of via derden – heeft benaderd als wanneer de zelfstandige de opdrachtgever – rechtstreeks of via derden – zelf heeft benaderd.

### **13. Verplichtingen en aansprakelijkheid**

1. De opdrachtgever die de verplichtingen die voor hem voortvloeien uit deze algemene voorwaarden en de overeenkomsten niet of niet deugdelijk nakomt, is gehouden tot vergoeding van alle daaruit voortvloeiende schade van Bouwprofs.

2. Gedurende de looptijd van de overeenkomst is de opdrachtgever aansprakelijk voor de schade die Bouwprofs, de zelfstandige en/of derden lijden als gevolg van het handelen en/of nalaten van de zelfstandige. Bouwprofs is niet aansprakelijk voor schade of verliezen van de opdrachtgever als gevolg van het handelen en/of nalaten van

de zelfstandige. De opdrachtgever vrijwaart Bouwprofs voor elke aansprakelijkheid (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) – direct of indirect – ter zake van de in dit lid bedoelde schade en/of verliezen.

3. De opdrachtgever is gehouden om zich afdoende te verzekeren ter dekking van de in dit artikel bepaalde aansprakelijkheden.

4. Bouwprofs is nimmer aansprakelijk voor de ondeugdelijke uitvoering van de werkzaamheden door de zelfstandige.

5. Indien in rechte of anderszins komt vast te staan dat Bouwprofs jegens de opdrachtgever aansprakelijk mocht zijn voor schade die wordt geleden in verband met de overeenkomst, of uit hoofde van onrechtmatige daad, of uit enige andere hoofde, dan is deze aansprakelijkheid, inclusief een eventuele betalingsverplichting op basis van artikel 6:230 BW en/of artikel 6:271 BW, te allen tijde in zijn totaliteit beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld:

- a. Bouwprofs is nimmer aansprakelijk voor schade, die is ontstaan doordat Bouwprofs is uitgegaan van door of namens de opdrachtgever verstrekte onjuiste gegevens/bestanden/hulpmiddelen en informatie;
- b. Bouwprofs is nimmer aansprakelijk voor de door de opdrachtgever geleden gevolgschade, gederfde winst, gemiste inkomsten, gemiste omzet, gemiste besparingen, schade door bedrijfs- en andersoortige stagnatie;
- c. de aansprakelijkheid van Bouwprofs, inclusief een eventuele betalingsverplichting uit hoofde van een ongedaanmakingsverbintenis en een eventuele betalingsverplichting uit hoofde van artikel 6:230 BW, tegenover de opdrachtgever is te allen tijde beperkt tot het bedrag dat de aansprakelijkheidsverzekering van Bouwprofs in voorkomend geval uitkeert;
- d. in het geval de aansprakelijkheidsverzekering van Bouwprofs – om welke reden dan ook – niet tot uitkering overgaat, geldt dat de aansprakelijkheid van Bouwprofs, inclusief een eventuele betalingsverplichting op basis van artikel 6:230 BW en/of artikel 6:271 BW, beperkt is tot de hoogte van de facturen over de laatste drie maanden.

waarbij geldt dat de totale aansprakelijkheid van Bouwprofs en de aan haar gelieerde vennootschappen te allen tijde is beperkt tot maximaal een bedrag van € 100.000,- per jaar, ongeacht de grondslag voor aansprakelijkheid en het aantal schadeveroorzakende gebeurtenissen.

6. Deze beperkingen gelden niet in geval van opzet of bewuste roekeloosheid van Bouwprofs.

7. Alle ondergeschikten van Bouwprofs kunnen zich tegenover de opdrachtgever en zo nodig ook tegenover derden op gelijke voet als Bouwprofs beroepen op de bovenstaande bepalingen.

8. Schade waarvoor Bouwprofs aansprakelijk gehouden kan worden, dient zo spoedig mogelijk doch uiterlijk binnen 8 kalenderdagen na het ontstaan daarvan schriftelijk aan Bouwprofs gemeld te worden, op straffe van verval van het recht op vergoeding van deze schade. Deze termijn geldt niet indien de opdrachtgever aannemelijk kan maken dat de schade wegens gegronde reden niet eerder gemeld kon worden. Ongeacht het tijdstip waarop de schade is gemeld, vervalt de daarmee samenhangende aansprakelijkheidsvordering binnen 12 maanden nadat de opdrachtgever bekend is geraakt met het schade toebrengende feit of hiermee redelijkerwijs bekend had kunnen zijn.

9. Indien de zelfstandige een bedrijfsongeval of een beroepsziekte overkomt, zal de opdrachtgever, indien wettelijk vereist, de bevoegde instanties hiervan onverwijld op de hoogte stellen en ervoor zorg dragen dat daarvan onverwijld een schriftelijke rapportage wordt opgemaakt. In de rapportage wordt de toedracht van het ongeval zodanig vastgelegd, dat daaruit met redelijke mate van zekerheid kan worden opgemaakt of en in hoeverre het ongeval het gevolg is van het feit dat door opdrachtgever onvoldoende maatregelen waren genomen ter voorkoming van het ongeval dan wel beroepsziekte. De opdrachtgever informeert Bouwprofs zo

spoedig mogelijk over het bedrijfsongeval of de beroepsziekte en overlegt een kopie van de opgestelde rapportage.

10. De opdrachtgever zal aan de zelfstandige vergoeden – en Bouwprofs vrijwaren tegen – alle schade (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) die de zelfstandige in het kader van de uitoefening van zijn werkzaamheden lijdt (waaronder letselschade), indien en voor zover de opdrachtgever en/of Bouwprofs daarvoor aansprakelijk is.

11. Indien een bedrijfsongeval tot de dood van zelfstandige leidt, is de opdrachtgever gehouden schade (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) te vergoeden conform artikel 6:108 Burgerlijk Wetboek aan de in dat artikel genoemde personen en de opdrachtnemer vrijwaren tegen alle schade (inclusief kosten met inbegrip van de daadwerkelijke kosten van rechtsbijstand) waarvoor zij aansprakelijk wordt gehouden.

12. De opdrachtgever zal zich afdoende verzekeren tegen aansprakelijkheid op grond van het bepaalde in dit artikel. Op eerste verzoek van de opdrachtnemer verstrekt de opdrachtgever een bewijs van verzekering aan de opdrachtnemer.

#### **14. Intellectuele eigendom**

1. Bouwprofs zal de zelfstandige op verzoek van de opdrachtgever, een schriftelijke verklaring laten ondertekenen teneinde – voor zover nodig en mogelijk – te bewerkstelligen c.q. bevorderen, dat alle rechten van intellectuele en industriële eigendom op de resultaten van de werkzaamheden van de zelfstandige toekomen, respectievelijk (zullen) worden overgedragen aan de opdrachtgever. Indien Bouwprofs in verband hiermee een vergoeding verschuldigd is aan de zelfstandige of anderszins kosten dient te maken, is de opdrachtgever een gelijke vergoeding c.q. gelijke kosten verschuldigd aan Bouwprofs.

2. Het staat de opdrachtgever vrij om rechtstreeks een overeenkomst met de zelfstandige aan te gaan of hem een verklaring ter ondertekening voor te leggen ter zake van de in lid 1 van dit artikel bedoelde intellectuele en industriële eigendomsrechten. De opdrachtgever informeert Bouwprofs over haar voornemen daartoe en verstrekt een afschrift van de ter zake opgemaakte overeenkomst / verklaring aan Bouwprofs.

3. Bouwprofs is jegens de opdrachtgever niet aansprakelijk voor een boete of dwangsom die de zelfstandige verbeurt of eventuele schade van de opdrachtgever als gevolg van het feit dat de zelfstandige zich beroept op enig recht van intellectuele en/of industriële eigendom.

#### **15. Geheimhouding**

1. Bouwprofs en de opdrachtgever zullen geen vertrouwelijke informatie van of over de andere partij, diens activiteiten en relaties, die hen ter kennis is gekomen ingevolge de opdracht, verstrekken aan derden, tenzij – en alsdan voor zover – verstrekking van die informatie nodig is om de overeenkomst naar behoren te kunnen uitvoeren of op hen een wettelijke plicht tot bekendmaking rust.

2. Bouwprofs zal op verzoek van de opdrachtgever de zelfstandige verplichten geheimhouding te betrachten omtrent al hetgeen hem bij het verrichten van de werkzaamheden bekend of gewaar wordt, tenzij op de zelfstandige een wettelijke plicht tot bekendmaking rust.

3. Het staat de opdrachtgever vrij om de zelfstandige rechtstreeks te verplichten tot geheimhouding. De opdrachtgever informeert Bouwprofs over haar voornemen daartoe en verstrekt een afschrift van de ter zake opgemaakte verklaring / overeenkomst aan Bouwprofs.

4. Bouwprofs is niet aansprakelijk voor een boete, dwangsom of eventuele schade van de opdrachtgever als gevolg van schending van die geheimhoudingsplicht door de zelfstandige.

## **16. Overmacht**

1. In geval van overmacht, zowel van blijvende als tijdelijke aard, is Bouwprofs naar eigen keuze gerechtigd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of haar verplichtingen uit de overeenkomst tijdelijk op te schorten zonder dat de opdrachtgever aanspraak op nakoming, schadevergoeding en/of ontbinding kan doen gelden. Eventueel door of namens de opdrachtgever gestelde betalingszekerheden dienen in het geval van opschorting overeenkomstig te worden verlengd.
2. Onder overmacht wordt tussen partijen verstaan, naast hetgeen daarover in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet-voorzien, waarop Bouwprofs geen invloed kan uitoefenen, maar waardoor Bouwprofs niet in staat is haar verplichtingen na te komen. Hieronder wordt onder meer verstaan (maar niet uitsluitend): (werk)stakingen in het bedrijf van Bouwprofs, van de opdrachtgever of van derden waarvan Bouwprofs op enige wijze afhankelijk is voor de uitvoering van de overeenkomst, oorlogsgevaar, oorlog, opstand, epidemieën/pandemieën, molest, boycot, storingen of belemmeringen in het verkeer of transport, beperkende maatregelen van overheidswege, schaarste aan grondstoffen, ontijdige aflevering van grondstoffen of andere benodigde materialen of het uitblijven van aflevering, faillissement of surseance van betaling bij een of meerdere van haar toeleveranciers of ingeschakelde derden, natuurrampen, weersomstandigheden waardoor de werkzaamheden niet adequaat kunnen worden uitgevoerd, elektriciteitsstoringen, storing van internet, computernetwerk- of telecommunicatiefaciliteiten en belemmerende gezondheidsklachten of overlijden van key personeel van Bouwprofs (waaronder – maar niet uitsluitend – haar bestuurder(s)).
3. Bouwprofs heeft ook het recht zich op overmacht te beroepen indien de omstandigheid die (verdere) nakoming van de overeenkomst verhindert, intreedt nadat Bouwprofs zijn verbintenis had moeten nakomen.
4. Indien Bouwprofs gebruik maakt van haar rechten als genoemd in dit artikel, is Bouwprofs op geen enkele wijze gehouden schade of kosten te vergoeden aan de opdrachtgever of aan derden, dan wel een opzegtermijn in acht te nemen.

## **17. Privacy en vrijwaring**

1. De opdrachtgever dient te voldoen aan alle vigerende wet- en regelgeving op het gebied van privacy en de verwerking van persoonsgegevens, zoals (maar niet uitsluitend) Europese Verordeningen en de Uitvoeringswet AVG.
2. De opdrachtgever heeft op grond van de wetgeving betreffende de verwerking van persoonsgegevens (zoals de AVG) mogelijk verplichtingen tegenover derden, zoals de verplichting tot het verstrekken van informatie, evenals het geven van inzage in, het corrigeren en het verwijderen van persoonsgegevens van betrokkenen. De verantwoordelijkheid voor de nakoming van deze verplichtingen rust volledig en uitsluitend bij de opdrachtgever.
3. Indien Bouwprofs door een derde, waaronder ook (maar niet uitsluitend) overheidsinstanties worden begrepen, vanwege het niet naleven door de opdrachtgever van de overeenkomst, deze algemene voorwaarden of de wet- en regelgeving op het gebied van privacy en de verwerking van persoonsgegevens door de opdrachtgever, aansprakelijk wordt gesteld, dan wel enige sanctie, dwangsom of andere maatregel wordt opgelegd, is de opdrachtgever gehouden Bouwprofs te vrijwaren en de opdrachtgever zal Bouwprofs alle benodigde bijstand bieden in een eventuele procedure daaromtrent. Alle kosten en schade aan de zijde van Bouwprofs daardoor ontstaan, komen integraal voor rekening van de opdrachtgever.

## **18. Marketing**

De opdrachtgever verstrekt Bouwprofs het recht om de (handels)na(a)m(en), vestigingsplaats, logo('s) en andere aanduidingen verband houdende met de opdrachtgever te gebruiken voor marketingdoeleinden. De voorgaande

aanduidingen kunnen onder meer (maar niet uitsluitend) worden gebruikt ter promotie van Bouwprofs en als referentie op de website van Bouwprofs.

**19. Toepasselijk recht en forumkeuze**

1. Op deze Algemene Voorwaarden en de overeenkomsten is Nederlands recht van toepassing.
2. Alle geschillen die voortvloeien uit of samenhangen met een rechtsverhouding tussen Bouwprofs en opdrachtgever zullen in eerste aanleg bij uitsluiting worden beslecht door de bevoegde rechter van het arrondissement Noord-Nederland, locatie Groningen, tenzij dwingendrechtelijke bepalingen zich daartegen verzetten. Niettemin heeft Bouwprofs te allen tijde het recht het geschil voor te leggen aan de volgens de wet bevoegde rechter.